

兴业信托·致地 I062（金陵观澜）集合资金信托计划（1期）

2020年第三季度信托资金管理报告

尊敬的委托人/受益人：

我公司发起设立的“兴业信托·致地 I062（金陵观澜）集合资金信托计划（1期）”（以下简称“本信托计划”）于2020年5月29日正式成立，共募集资金人民币【609,140,000.00】元；于2020年6月2日成立第二期信托单位，募集资金人民币【55,000,000.00】元；于2020年6月10日成立第三期信托单位，募集资金人民币【99,560,000.00】元；于2020年6月12日成立第四期信托单位，募集资金人民币【55,500,000.00】元；于2020年6月23日成立第五期信托单位，募集资金人民币【71,290,000.00】元；于2020年6月29日成立第六期信托单位，募集资金人民币【28,710,000.00】元。本信托计划的预定信托期限不超过18个月，自信托计划成立日起计算。本信托计划可分期发行，每期信托单位预计信托期限均为12个月，自各期信托单位成立日起算。

现我公司作为受托人，根据信托相关法律法规，就本信托计划2020年第三季度的信托资金管理情况报告如下，并愿对本报告书中所载资料的真实性、准确性和完整性负责。本报告书中的内容由受托人负责解释。

一、信托财产专户的开立情况

户名：兴业国际信托有限公司

账号：409410100100992900

开户行：兴业银行南京分行营业部

二、信托资金管理、运用和处分情况

我公司作为受托人按信托文件的规定将信托资金用于受让转让方南京世荣置业有限公司持有的【位于浦口区光固路2号（南京市浦口区江浦街道光明路以西、浦虹路以南）】璀璨江山项目G24地块上对应17、20、21、22号楼所在的面积为【18,824.4平方米】划线区域的国有建设用地使用权（土地证编号：【苏2020宁浦不动产权第0001558号】）以及

该等国有建设用地使用权对应土地上现有以及未来形成的建筑物、构筑物及其附属设施(包括但不限于该等土地上兴建的在建工程、地上建筑物)的特定资产收益权及缴纳保障基金。转让方获得转让价款后全部用于置换标的项目项下民生银行开发贷。

三、信托利益分配情况

根据信托文件的约定,报告期内本信托计划未进行信托利益分配。

四、信托执行经理变更情况

无

五、信托资金运用重大变动情况

无

六、涉及诉讼或损害信托财产、委托人或者受益人利益的情况

无

七、信托计划文件约定的其他内容

无



兴业国际信托有限公司(签章)

2020年10月