

中建投信托·安泉 328 号（恒大常州）集合资金信托计划

终止清算报告

一、信托计划基本情况

信托计划名称：中建投信托·安泉 328 号（恒大常州）集合资金信托计划（以下简称“信托计划”）

信托计划成立日期：2018 年 8 月 3 日

信托计划规模：69,660 万元

信托计划期限：2018 年 8 月 3 日至 2020 年 1 月 24 日

二、信托计划终止情况

本信托计划存续期间，运行情况良好，受托人对信托计划资金的管理、运用符合信托计划文件的约定。

2020 年 1 月 24 日，本信托计划到期终止。

三、信托计划收益情况

收入：69,055,909.68 元

支出：16,085,284.58 元

其中，保管费 726,248.64 元，信托报酬 5,618,010.95 元。

净利润：52,970,625.10 元

四、信托利益分配情况

按信托合同约定，累计向受益人分配信托利益 749,570,625.10 元。其中，信托收益 52,970,625.10 元，信托本金 696,600,000.00 元。

五、清算费用

根据信托计划文件的约定,信托计划终止日前信托财产专户未结利息以及信托终止日至信托财产返还日期间信托财产专户产生的银行利息,作为清算费用,不归入受托人应向受益人返还的信托财产之列。

六、其他事项

受益人自信托计划终止清算报告(无需审计)披露之日起十个工作日内未提出书面异议的,受托人就信托计划终止清算报告所列的有关事项解除责任。

本报告所列信托费用系根据当前法律法规、规范性文件、合同约定及交易惯例计算结果,后续如因法律法规、规范性文件变动、政府行为(包括但不限于追缴税费)等非因受托人过错的原因,导致受托人以固有财产垫付信托费用的,受托人有权向受益人进行追偿。

您可以登录我公司网站 www.jictrust.cn 了解该信托计划运作情况,如您对本信托计划有疑问或对客户服务有要求,请按如下方式联系我们:

理财热线: 40080-95503

感谢您对我公司的信任与支持!

中建投信托股份有限公司

2020年4月14日

